

**ΜΑΚΙΟΣ Α.Ε.**

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 8595/62/Β/86/430 ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 57249304000

Έδρα: Θεσσαλονίκη, 5<sup>η</sup> χλμ. Θεσσαλονίκης - Καλογηρίου (Δήμος Μενεμένης), Τ.Κ. 54628

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2016

(δημοσιεύσιμα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΑΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοιχείων σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΜΑΚΙΟΣ Α.Ε. Συνιστάται επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική απόφαση ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας: Συνθεση Διοικητικού Συμβουλίου Θωμάς Μακίος Θρασύβουλος Μακίος του Ευστράτιου Σμαρώ Μακίου Σοφία Μακίου Θρασύβουλος Μακίος του Θωμά	Θεσσαλονίκη <a href="http://makios.com.gr">makios.com.gr</a> Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος Γενικός Διευθυντής και Διευθύνων Σύμβουλος Μέλος Μέλος Μέλος	Ημερομηνία Έγκρισης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία) Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: Ελεγκτική εταιρεία Τύπος έκθεσης ελέγχου	24 Μαΐου 2017 Ζήσης Δ. Κομπολίτης Δελoitte, Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών Γνώμη με επιφύλαξη
---	---	--	--

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ Ποσά σε ευρώ**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιωτικοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	36.170.702,06	36.777.480,36	34.760.023,53	35.641.558,89
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	137.782,89	196.539,11	134.857,89	168.819,05
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	607.348,17	572.545,18	1.867.604,03	1.842.061,71
Αποθέματα	147.286,53	175.685,67	133.107,66	150.510,46
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9.669.913,86	11.062.782,09	8.643.175,70	10.265.029,07
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	806.631,04	1.270.948,42	474.115,13	815.969,32
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>47.539.664,55</b>	<b>50.055.980,83</b>	<b>46.012.883,94</b>	<b>48.883.948,50</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μετοχικό κεφάλαιο	3.946.800,00	4.425.200,00	3.946.800,00	4.425.200,00
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	15.275.081,79	13.802.663,78	14.993.809,66	13.379.839,92
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων μετόχων εταιρείας (α)</b>	<b>19.221.881,79</b>	<b>18.227.863,78</b>	<b>18.940.609,66</b>	<b>17.805.039,92</b>
Δικαιώματα μετοχικής (β)	65.027,32	70.925,32	0,00	0,00
<b>Σύνολο καθαρής θέσης (γ)=(α)+(β)</b>	<b>19.286.909,11</b>	<b>18.298.789,10</b>	<b>18.940.609,66</b>	<b>17.805.039,92</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.540.479,17	12.083.744,87	10.540.479,17	12.083.744,87
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.548.898,94	8.870.925,48	8.499.857,54	8.828.257,35
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.550.500,05	4.893.642,28	2.550.500,05	4.893.642,28
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.612.877,28	5.908.879,10	5.481.437,52	5.273.264,08
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>28.252.755,44</b>	<b>31.757.191,73</b>	<b>27.072.274,28</b>	<b>31.078.908,58</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)</b>	<b>47.539.664,55</b>	<b>50.055.980,83</b>	<b>46.012.883,94</b>	<b>48.883.948,50</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Κύκλος εργασιών	35.268.679,23	38.463.845,22	30.123.235,71	34.263.430,35
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	5.367.853,33	4.425.598,39	4.463.821,86	3.496.355,63
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	3.626.088,57	2.951.216,21	3.730.820,82	2.470.091,08
<b>Κέρδη / Ζημιές προ φόρων</b>	<b>2.948.108,77</b>	<b>2.113.980,93</b>	<b>3.062.414,96</b>	<b>1.634.637,27</b>
<b>Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους (Α)</b>	<b>2.255.334,85</b>	<b>1.446.499,35</b>	<b>2.390.516,79</b>	<b>1.016.115,71</b>
<b>Κατανομή:</b>				
Ιδιοκτήτες μητρικής	2.249.222,13	1.429.283,99	2.390.516,79	1.016.115,71
Δικαιώματα Μετοχικής	6.112,72	17.215,35	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	193.185,09	1.024.430,01	193.452,88	1.014.372,14
<b>Συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)</b>	<b>2.448.519,94</b>	<b>2.470.929,36</b>	<b>2.583.969,67</b>	<b>2.030.487,85</b>
<b>Ιδιοκτήτες μητρικής</b>	<b>2.442.417,93</b>	<b>2.453.311,69</b>	<b>2.583.969,66</b>	<b>2.030.487,85</b>
<b>Δικαιώματα Μετοχικής</b>	<b>6.102,01</b>	<b>17.617,66</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)</b>	<b>10,24</b>	<b>10,33</b>	<b>10,80</b>	<b>8,49</b>
Προταυτόνιο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	0,00	0,00		
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβέσεων	4.994.966,58	4.624.978,11	4.718.010,07	4.115.477,49

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Αποτελέσματα προ φόρων	2.948.108,77	2.113.980,93	3.062.414,96	1.634.637,27
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
• Αποσβέσεις	1.453.611,01	1.702.469,32	1.359.611,61	1.642.604,90
• Προβλέψεις	57.140,85	-16.950,55	57.140,83	75.933,55
• Κέρδη/Ζημιές από εκποίηση ενσώματων ακινητοποιήσεων	171.150,92	(19.520,80)	172.801,12	(19.707,10)
• Έσοδα επιχορηγήσεων ενσώματων ακινητούχιστων	(228.549,23)	(173.433,59)	(228.549,22)	(173.433,59)
• Λοιά έσοδα/έξοδα	(297,52)	(12.810,42)	0,00	0,00
• Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(174.202,36)	(146.986,13)	(172.970,08)	(140.101,73)
• Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	852.289,45	984.221,41	841.375,94	975.555,51
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>28.399,14</b>	<b>32.824,27</b>	<b>17.402,80</b>	<b>20.028,41</b>
Μείωση (αύξηση) αποθεμάτων	1.485.340,47	760.148,51	1.710.857,62	(332,49)
Μείωση (αύξηση) εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων	465.975,35	(1.492.109,06)	(20.052,46)	(1.248.629,19)
(Μείωση) αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)				
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(852.289,45)	(984.221,41)	(841.375,94)	(975.555,51)
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς	(626.425,04)	(591.232,40)	(619.020,56)	(543.225,61)
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>5.570.252,36</b>	<b>2.156.380,08</b>	<b>5.339.636,62</b>	<b>1.247.774,42</b>
(Αποκτήσιμη) / διάθεση, θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	(1.660.000,00)	0,00	(1.660.000,00)
Αγορά ενσώματων και άλλων παγίων στοιχείων	(1.535.258,80)	(1.758.811,45)	(570.217,20)	(1.518.439,16)
Εισπραξη επιχορηγήσεων παγίων περιουσιακών στοιχείων	5.670,00	0,00	5.670,00	0,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άλλων παγίων στοιχείων	795.047,39	112.757,80	172.317,00	112.757,80
Αγορά χρημ/κών στοιχείων	0,00	(1.418.637,50)	0,00	(1.418.637,50)
Εισπραξη από πώληση χρημ/κών στοιχείων	0,00	1.460.768,00	0,00	1.341.381,14
Εισπραχθέντες τόκοι επενδύσεων	174.202,36	146.986,12	172.970,08	140.101,70
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(560.339,05)</b>	<b>(3.116.937,03)</b>	<b>(219.260,12)</b>	<b>(3.002.836,02)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδόθοντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	8.703.577,93	0,00	8.703.577,93
Εξοφλήσεις δανείων	(3.698.612,18)	(7.701.079,12)	(3.698.612,18)	(7.301.296,69)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μεθόδους (χρεολύσια)	(200.218,55)	10.686,41	(200.218,55)	10.686,41
Μείωση κεφαλαίου	(478.400,00)	0,00	(478.400,00)	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	(982.000,00)	(478.400,00)	(970.000,00)	(478.400,00)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(5.359.230,73)</b>	<b>534.785,22</b>	<b>(5.347.230,73)</b>	<b>934.567,65</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα γρήσης (α)+(β)+(γ)</b>	<b>(349.317,42)</b>	<b>(425.771,73)</b>	<b>(226.854,23)</b>	<b>(820.493,95)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης γρήσης</b>	<b>807.615,27</b>	<b>1.173.130,12</b>	<b>352.636,17</b>	<b>1.173.130,12</b>
<b>Συνολικά ταμειακά διαθέσιμα</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Απόκτηση θυγατρικής</b>	<b>0,00</b>	<b>60.256,88</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης γρήσης</b>	<b>458.297,85</b>	<b>807.615,27</b>	<b>125.781,94</b>	<b>352.636,17</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
<b>Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης</b>				
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου (1/1/2016 και 1/1/2015 αντίστοιχα)	18.298.789,10	16.252.952,10	17.805.039,92	16.252.952,10
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	2.448.519,95	2.470.929,35	2.583.969,67	2.030.487,82
Λοιπές προσαρμογές	-478.399,94	53.307,65	-478.399,93	0,00
Μερίσματα	-982.000,00	-478.400,00	-970.000,00	-478.400,00
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου (31/12/2016 και 31/12/2015 αντίστοιχα)	<b>19.286.909,11</b>	<b>18.298.789,10</b>	<b>18.940.609,66</b>	<b>17.805.039,92</b>

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:**

- α. Το θέμα επιφύλαξης συνίσταται στην ανέλεγκτη φορολογικά χρήση 2011.
- Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν είναι αυτές που προβλέπονται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) και δεν έχουν μεταβληθεί σε σχέση με αυτές της προηγούμενης χρήσης.
- Οι εταιρίες που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση με τις αντίστοιχες χώρες που εδρεύουν, τα ποσοστά συμμετοχής καθώς και η μέθοδος ενομιμότητας τους αναφέρονται στη σημείωση 2.2.6. των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης για τον όμιλο ήταν 101 και 115 άτομα αντίστοιχα και για την εταιρία ήταν 94 και 106 άτομα αντίστοιχα.
- Την 31.12.2016 δεν υφίστανται στον Όμιλο και την εταιρία επίδοκας και υπό διαπραγμάτευση διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική λειτουργία της εταιρίας, και επομένως δεν απαιτήθηκε ο σχηματισμός πρόβλεψης.
- Στο τέλος της τρέχουσας χρήσης δεν υπάρχουν μετοχές της μητρικής εταιρίας που κατέχονται είτε από την ίδια είτε από θυγατρικές και συγγενικές της επιχείρησης.
- Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους που καταχωρήθηκαν στα ίδια κεφάλαια αφορούν μεταβολή του αποθεματικού αναπροσαρμογής ακινήτων στην εύλογη αξία της αναβαλλόμενης φορολογίας στοιχείων καταχωρημένων στην Καθαρή Θέση καθώς και αναλογιστικούς κερδών και ζημιών.
- Πραγματοποιήθηκε ανακατάταξη ορισμένων κονδυλίων της προηγούμενης χρήσης προκειμένου να καταστούν συγκρίσιμα με αυτά της τρέχουσας. Ανάλυση παρατίθεται στη σημείωση 31 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Συνάλλαξη εταιρίας με τα προς αυτήν συνδεδεμένα μέρη (ΔΑΠ 24) από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2016.

	Όμιλος (σε € χιλ.)		Εταιρεία (σε € χιλ.)	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
α Εισροές	0	0	1.826	1.261
β Εκροές	0	0	225	1.707
γ Απαιτήσεις	12	12	171	389
δ Υποχρεώσεις	0	0	90	153
ε Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.349	2.412	1.319	799
στ Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	14	0	14
ζ Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	547	15	547	15

Θεσσαλονίκη, 22 Μαΐου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΘΩΜΑΣ ΜΑΚΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 179757	ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΣ Ε. ΜΑΚΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 700259	ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΣ Θ. ΜΑΚΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 800204	ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΕΤΡΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. Φ 159422 / Α.Μ. 007789