



**ΜΑΚΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Αρ. ΜΑΕ 8595/62/Β/86/430**  
**Αρ.Γ.Ε.Μ.Η 57249304000**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**31 Δεκεμβρίου 2014**  
**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**  
**(ποσά σε Ευρώ)**

## Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....	4
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ της 31 <sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014.....	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΗΣ 31.12.2014.....	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1.1-31.12.2014.....	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1.1-31.12.2014.....	9
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 <sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 .....	10
1. Γενικές πληροφορίες.....	10
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία .....	10
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων .....	10
2.2 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία προς πώληση .....	16
2.3 Μετατροπή ξένων νομισμάτων.....	16
2.4 Ενσώματα πάγια.....	16
2.5 Κόστος δανεισμού .....	17
2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	17
2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.....	17
2.8 Επενδύσεις σε ακίνητα.....	17
2.9 Αποθέματα .....	17
2.10 Απαιτήσεις από πελάτες .....	17
2.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	18
2.12 Χρηματοοικονομικά στοιχεία.....	18
2.13 Μετοχικό κεφάλαιο.....	18
2.14 Δανεισμός.....	18
2.15 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	19
2.16 Παροχές στο προσωπικό .....	19
2.17 Προβλέψεις .....	19
2.18 Αναγνώριση εσόδων .....	19
2.19 Μισθώσεις.....	19
2.20 Διανομή μερισμάτων .....	20
2.21 Κρατικές επιχορηγήσεις .....	20
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	20
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	21
5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....	22
6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	23
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....	24
8. Επενδύσεις σε ακίνητα.....	24

9. Αποθέματα .....	25
10. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....	25
11. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων .....	25
12. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα .....	26
13. Μετοχικό κεφάλαιο.....	26
14. Αποθεματικά .....	26
15. Δάνεια.....	27
16. Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης.....	28
17. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία .....	29
18. Επιχορηγήσεις .....	29
19. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	30
20. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις .....	31
21. Φόρος εισοδήματος - Υποχρέωση .....	32
22. Έσοδα .....	32
23. Λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκμετάλλευσης .....	32
24. Χρηματοοικονομικά έσοδα - έξοδα .....	32
25. Φόρος εισοδήματος .....	33
26. Έξοδα κατ' είδος .....	33
27. Προσωπικό .....	34
28. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24 .....	34
29. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....	35
30. Δεσμεύσεις .....	35
31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού .....	35

## ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΜΑΚΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της ΜΑΚΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2014, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2009 έως 2011. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

### Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της ΜΑΚΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Θεσσαλονίκη 27 Απριλίου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

Αρ Μ ΣΟΕΛ 12941

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.  
μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ της 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

		Ποσά σε €	
		Σημειώσεις	
		31.12.2014	31.12.2013
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Πάγια στοιχεία Ενεργητικού</b>			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	5	33.531.733,13	34.188.900,09
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	172.002,38	176.156,70
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	24.503,71	24.503,71
Επενδύσεις σε ακίνητα	8	129.697,00	132.438,41
		<b>33.857.936,22</b>	<b>34.521.998,91</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	9	170.538,87	189.741,78
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	10	10.281.096,17	8.286.712,24
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	11	422.743,64	769.037,58
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	1.173.130,12	1.203.131,46
		<b>12.047.508,80</b>	<b>10.448.623,06</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>45.905.445,02</b>	<b>44.970.621,97</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	13	4.425.200,00	5.262.400,00
Αποθεματικά	14	1.265.480,92	1.068.395,87
Κέρδη/(ζημιές) εις νέον		10.610.617,35	9.965.858,43
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>16.301.298,27</b>	<b>16.296.654,30</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	15	2.846.422,07	4.395.228,73
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	16	388.937,91	554.089,83
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	17	219.333,82	228.972,89
Επιχορηγήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	18	4.114.489,69	4.286.194,96
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	19	3.118.984,63	3.051.092,84
		<b>10.688.168,12</b>	<b>12.515.579,25</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	20	6.119.692,14	4.787.926,73
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	15	11.946.403,44	10.743.628,02
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	16	382.656,08	440.923,87
Φόρος εισοδήματος	21	467.226,97	185.909,80
		<b>18.915.978,63</b>	<b>16.158.388,42</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>45.905.445,02</b>	<b>44.970.621,97</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΗΣ 31.12.2014**

	Ποσά σε € Σημείωση	<u>1.1-31.12.2014</u> <u>1.1-31.12.2013</u>	
<b>Συνεχιζόμενες εκμεταλλεύσεις</b>			
Κύκλος εργασιών	22	35.889.682,84	32.923.894,96
Κόστος πωλήσεων	26	(32.201.667,64)	(29.822.770,21)
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>3.688.015,20</b>	<b>3.101.124,75</b>
Έξοδα Διοικήσεως	26	(1.087.151,90)	(1.221.702,15)
Έξοδα Διάθεσης	26	(720.665,76)	(943.680,29)
Λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκμετάλλευσης	23	235.436,98	721.455,62
<b>Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>2.115.634,52</b>	<b>1.657.197,93</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα - έξοδα	24	(884.422,88)	(695.323,83)
<b>Κέρδη προ φόρων προ απομείωσης</b>		<b>1.231.211,64</b>	<b>961.874,10</b>
Απομείωση παγίων περιουσιακών στοιχείων	6	-	(4.506.500,67)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>1.231.211,64</b>	<b>(3.544.626,57)</b>
Φόροι	25	(399.023,70)	(124.603,79)
<b>Κέρδη μετά από φόρους (Α)</b>		<b>832.187,94</b>	<b>(3.669.230,36)</b>
<b>Λοιπά Συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους</b>			
Αναλογιστικά κέρδη/ζημίες		9.656,03	(110.277,75)
<b>Λοιπά Συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</b>		<b>9.656,03</b>	<b>(110.277,75)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)</b>		<b>841.843,97</b>	<b>(3.779.508,11)</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1.1-31.12.2014**

Σημείωση	Ποσά σε €					
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Αφορολογητο αποθεματικό	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 1.1.2013</b>	5.262.400,00	221.824,23	6.292,03	688.116,30	13.897.529,85	20.076.162,41
Συνολικά έσοδα χρήσης 2013					(3.779.508,11)	(3.779.508,11)
Μεταφορά Ν.3299/2004				152.163,31	(152.163,31)	-
<b>Υπόλοιπο 31.12.2013</b>	<b>5.262.400,00</b>	<b>221.824,23</b>	<b>6.292,03</b>	<b>840.279,61</b>	<b>9.965.858,43</b>	<b>16.296.654,30</b>
<b>Υπόλοιπο την 1.1.2014</b>	5.262.400,00	221.824,23	6.292,03	840.279,61	9.965.858,43	16.296.654,30
Συνολικά έσοδα χρήσης 2014					841.843,97	841.843,97
Κράτηση τακτικού αποθεματικού		44.921,74			(44.921,74)	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(837.200,00)					(837.200,00)
Μεταφορά Ν.3299/2004				152.163,31	(152.163,31)	-
<b>Υπόλοιπο 31.12.2014</b>	<b>4.425.200,00</b>	<b>266.745,97</b>	<b>6.292,03</b>	<b>992.442,92</b>	<b>10.610.617,35</b>	<b>16.301.298,27</b>



**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1.1-31.12.2014**

	Ποσά σε €		
	Σημείωση	1.1-31.12.2014	1.1-31.12.2013
<b>Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Κέρδη (Ζημίες) προ φόρων		1.231.211,64	(3.544.626,57)
Αποσβέσεις ενσώματων & ασώματων ακιν/σεων		1.592.928,73	1.649.664,36
Προβλέψεις αποζ. Προσωπικού		3.409,63	(65.578,57)
Απομείωση παγίων περιουσιακών στοιχείων		-	4.506.500,67
Έσοδα επιχορηγήσεων ενσώματων ακινητοποιήσεων		(266.035,27)	(250.385,32)
Πρόβλεψη απομείωσης επισφαλών απατήσεων		118.294,01	118.798,74
Προβλέψεις υποτίμησης χρεογράφων		11.896,63	(77.139,71)
Κέρδη/Ζημίες από εκποίηση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων		132.603,55	(349.847,01)
Χρηματοοικονομικά έξοδα		865.657,06	765.914,80
Λειτουργικά κέρδη πρίν τις μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης (Αύξηση)/Μείωση αποθεμάτων		3.689.965,98	2.753.301,39
(Αύξηση)/Μείωση απαιτήσεων		19.202,91	(34.006,92)
(Αύξηση)/Μείωση υποχρεώσεων		(2.112.677,94)	937.219,62
Αύξηση/(Μείωση) υποχρεώσεων		1.331.765,41	(413.274,28)
<b>Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>2.928.256,36</b>	<b>3.243.239,81</b>
Φόροι πληρωθέντες		(53.207,41)	(410.030,83)
Τόκοι πληρωθέντες		(964.035,85)	(880.982,02)
<b>Καθαρές ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>1.911.013,10</b>	<b>1.952.226,96</b>
<b>Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορές ενσωμάτων παγίων		(1.459.811,56)	(1.518.498,54)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων		(21.933,78)	(14.398,48)
Είσπραξη επιχορηγήσεων παγίων περιουσιακών στοιχείων		94.330,00	66.623,65
Είσπραξη/Πληρωμή εγγυήσεων		-	3.543,08
Αγορά χρημ/κών στοιχείων		(556.671,51)	(486.202,78)
Είσπραξη από πώληση χρημ/κών στοιχείων		933.651,65	464.321,81
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσωμάτων παγίων		420.275,75	888.665,92
Εισπράξεις τόκων- χρεογράφων		55.795,96	77.013,48
Πληρωμή μερισμάτων		-	-
<b>Καθαρές ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(534.363,49)</b>	<b>(518.931,86)</b>
<b>Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Πληρωμή χρηματοδοτικών μισθώσεων		(223.419,71)	(355.442,69)
Επιστροφές δανείων		(346.031,24)	(950.282,13)
Μείωση κεφαλαίου		(837.200,00)	-
<b>Καθαρές Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(1.406.650,95)</b>	<b>(1.305.724,82)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / μείωση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>		<b>(30.001,34)</b>	<b>127.570,28</b>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	12	1.203.131,46	1.075.561,18
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>	12	<b>1.173.130,12</b>	<b>1.203.131,46</b>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014****1. Γενικές πληροφορίες**

Η Makios logistics AE είναι μια από τις μεγαλύτερες 3rd party logistics εταιρείες στην Ελλάδα, παρέχει σήμερα μια ποικιλία υπηρεσιών μεταφέροντας εμπορεύματα σε κοντέινερ, παλέτες, κιβώτια και σε τεμάχια. Το ανταγωνιστικό της πλεονέκτημα βασίζεται στο εύρος αλλά και στην ποιότητα των υπηρεσιών που παρέχει. Κύρια δέσμευση της εταιρείας μας αποτελεί η παροχή των καλύτερων δυνατών υπηρεσιών στους πελάτες μας. Αυτό διασφαλίζεται με την πιστοποίηση HACCP από την TÜV Hellas σε όλες μας τις επιχειρηματικές μονάδες. Επιπλέον ο ποιοτικά άριστος εξοπλισμός ιδιαίτερα στις εγκαταστάσεις των ψυγείων μας παρέχει τα απαραίτητα μέσα προκειμένου να διατηρήσουμε υψηλά ποιοτικά επίπεδα. Για παράδειγμα όλες μας οι ψυκτικές εγκαταστάσεις ελέγχονται από ένα εξαιρετικά εξελιγμένο λογισμικό που μας επιτρέπει να έχουμε πληροφορίες σε πραγματικό χρόνο για τις θερμοκρασίες ή τυχόν βλάβες. Η εταιρεία Makios logistics AE έχει την μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας και οι μετοχές της δεν είναι εισηγμένες σε Χρηματιστηριακή Αγορά.

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Καλοχώρι Θεσσαλονίκης στο 5<sup>ο</sup> χλμ. Θεσσαλονίκης-Καλοχωριου και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι [www.makios.com.gr](http://www.makios.com.gr).

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2014 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 10 Απριλίου 2015.

**2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία****2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (στο εξής ΔΠΧΑ), και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνείων των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ). Όλα τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και ισχύουν κατά την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων έχουν υιοθετηθεί από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο μέσω της διαδικασίας επικύρωσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση των ακινήτων, των μηχανημάτων και των μεταφορικών μέσων για τα οποία έχει επιλεγεί η επανεκτίμηση τους σε εύλογες αξίες και να χρησιμοποιήσει αυτές ως θεωρούμενο κόστος την 1 Ιανουαρίου 2010, χρησιμοποιώντας την απαλλαγή που παρέχεται από το ΔΠΧΑ1. Επίσης τα Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων επανεκτιμούνται σε εύλογες αξίες.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται. Αν και οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις είναι βασισμένες στις γνώσεις της Διοίκησης, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

**Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων**

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2014 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνείων παρατίθεται παρακάτω.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2014****Ομάδα προτύπων σχετικά με τις ενοποιήσεις και τις από κοινού συμφωνίες**

Τον Μάιο του 2011 το ΣΔΛΠ δημοσίευσε 3 νέα πρότυπα, τα ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις», ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» και ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες» και τροποποίησε τα ΔΛΠ 27 «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Τα ανωτέρω πρότυπα και τροποποιήσεις έχουν υποχρεωτική εφαρμογή από την τρέχουσα οικονομική χρήση. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων καθώς και η επίδρασή τους στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου παρατίθενται κατωτέρω:

**ΔΛΠ 27 (τροποποιημένο) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις». Τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το

τροποποιημένο ΔΛΠ 27 περιέχει τις λογιστικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις όταν η οικονομική οντότητα καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Το Πρότυπο απαιτεί η οικονομική οντότητα που καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις να λογιστικοποιεί τις επενδύσεις στο κόστος ή σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 ή ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση του προτύπου δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

#### **ΔΛΠ 28 (τροποποιημένο) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως αυτές ορίζονται στο ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο». Η τροποποίηση του προτύπου δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

#### **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το ΔΠΧΑ 10 θέτει τις αρχές για την παρουσίαση και την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όταν μία οντότητα ελέγχει μία ή περισσότερες άλλες οντότητες. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά τις απαιτήσεις ενοποίησης που περιλαμβάνονταν στο ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και στη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση - οικονομικές οντότητες ειδικού σκοπού». Το ΔΠΧΑ 10 στηρίζεται στις υφιστάμενες αρχές, προσδιορίζοντας την έννοια του ελέγχου ως τον καθοριστικό παράγοντα για το αν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να συμπεριληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας. Το πρότυπο παρέχει πρόσθετες οδηγίες για να βοηθήσει στον προσδιορισμό του ελέγχου, όπου αυτό είναι δύσκολο να εκτιμηθεί. Η τροποποίηση του προτύπου δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

#### **ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο»**

Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» και τη ΜΕΔ 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες — Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών (joint arrangements) εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος. Η τροποποίηση του προτύπου δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

#### **ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση)**

«Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»-Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων»

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 αφορά τις οδηγίες εφαρμογής του προτύπου σχετικά με τον συμφηφισμό ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και στο ΔΠΧΑ 7 τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Η τροποποίηση δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

#### **ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων» -Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού για μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Η τροποποίηση εισαγάγει την γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με το ανακτήσιμο ποσό των απομειωμένων περιουσιακών στοιχείων, εφόσον το ποσό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον το κόστος διάθεσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η τροποποίηση δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» -Ανανέωση παραγώγων και συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης**

Η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης σε μια κατάσταση όπου ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται ώστε να εκκαθαριστεί με έναν νέο κεντρικό αντισυμβαλλόμενο, ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονιστικών διατάξεων, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η τροποποίηση δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο)**

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους. Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

**ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»**

Η Διερμηνεία διευκρινίζει ότι το «γεγονός που δεσμεύει» και δημιουργεί μια υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η δραστηριότητα που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία που ενεργοποιεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 17η Ιουνίου 2014 και δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει το πώς οι εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους που συνδέονται με την υπηρεσία θα πρέπει να αποδοθούν σε περιόδους υπηρεσίας. Επιπλέον, επιτρέπει μια πρακτική λύση, αν το ποσό των εισφορών είναι ανεξάρτητο από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμιση. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Δεκέμβριο του 2013 και τον Σεπτέμβριο του 2014 τους κατωτέρω κύκλους περιορισμένων τροποποιήσεων σε υφιστάμενα πρότυπα. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2010-2012**

**Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2010-2012, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 12 Δεκεμβρίου 2013, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιουλίου 2014 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.**

**Δ.Π.Χ.Α 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»**

Τροποποιούνται οι ορισμοί των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης» και των «συνθηκών αγοράς» και προστίθενται ορισμοί για τους «όρους απόδοσης» και τους «όρους προϋπηρεσίας» που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης»

**Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα που κατατάσσεται ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση θα επιμετράται στην εύλογη αξία του σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

**Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς»**

Η τροποποίηση απαιτεί η οντότητα να γνωστοποιεί τις αποφάσεις της Διοίκησης στην εφαρμογή των κριτηρίων συγκέντρωσης στους λειτουργικούς τομείς. Διευκρινίζει επίσης ότι η οντότητα παρέχει μόνο συμφωνίες του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των προς παρουσίαση τομέων με τα περιουσιακά στοιχεία της οντότητας εάν τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα παρουσιάζονται τακτικά.

**Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση της εύλογης αξίας»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η έκδοση του ΔΠΧΑ 13 και οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 9 και του ΔΛΠ 39 δεν αφαιρούν την δυνατότητα να επιμετρηθούν οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, για τις οποίες δεν αναφέρεται επιτόκιο στα τιμολογημένα ποσά, απροεξόφλητες εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό.

**Δ.Λ.Π. 16 «Ενσώματα Πάγια»**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα στοιχείο των ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

**Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία που παρέχει υπηρεσίες «βασικού διοικητικού στελέχους» στην αναφέρουσα οντότητα ή στη μητρική της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, είναι ένα συνδεδεμένο μέρος της οικονομικής οντότητας.

**Δ.Λ.Π. 38 «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

**Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2011-2013**

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2011-2013, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 12 Δεκεμβρίου 2013, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιουλίου 2014 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 18η Δεκεμβρίου 2014.

**Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οντότητα, στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., έχει τη δυνατότητα επιλογής μεταξύ της εφαρμογής ενός υπάρχοντος και σε ισχύ ΔΠΧΑ ή να εφαρμόσει νωρίτερα ένα νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ το οποίο δεν είναι ακόμη υποχρεωτικό, υπό την προϋπόθεση ότι το νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ επιτρέπει την νωρίτερη εφαρμογή. Μια οικονομική οντότητα απαιτείται να εφαρμόσει την ίδια έκδοση του ΔΠΧΑ σε όλες τις περιόδους που καλύπτονται από τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

**Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του, τη λογιστική αντιμετώπιση της ίδρυσης μιας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.

**Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση της εύλογης αξίας»**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης του χαρτοφυλακίου, που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν και εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», ή το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», ανεξάρτητα από το αν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση».

**Δ.Λ.Π. 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα»**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληρεί τον ορισμό της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΠ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και των επενδύσεων σε ακίνητα, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα», απαιτείται η ξεχωριστή εφαρμογή και των δύο πρότυπων ξεχωριστά.

**Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2012-2014**

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2012-2014, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2014, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιουλίου 2016 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Κατεχόμενα προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μια άλλη (πχ πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν πρέπει να θεωρείται σαν ένα νέο σχέδιο πώλησης αλλά μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησής.

**ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η σύμβαση εξυπηρέτησης που περιλαμβάνει αμοιβή, μπορεί να αποτελέσει συνεχιζόμενη συμμετοχή σε ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που έχει αποαναγνωρισθεί. Αυτό επηρεάζει τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το πρότυπο. Επίσης, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με τον συμψηφισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν απαιτούνται στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

**ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζομένους»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργούς αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση και όχι με βάση τη χώρα που υπάρχει η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργός αγορά υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων σε αυτό το νόμισμα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.

**ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να βρίσκονται είτε στις οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στη ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στη έκθεση Διαχείρισης). Διευκρινίζεται επίσης ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» -Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης**

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 18 Δεκεμβρίου 2014, αποσαφηνίζουν ότι η σημαντικότητα εφαρμόζεται για το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων και ότι η συμπερίληψη σε αυτές ασήμαντων πληροφοριών μπορεί να εμποδίσει την χρησιμότητα των γνωστοποιήσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι επιχειρήσεις θα πρέπει να χρησιμοποιούν την επαγγελματική τους κρίση, καθορίζοντας το που και με ποια σειρά παρουσιάζονται οι πληροφορίες στις γνωστοποιήσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις)- Διευκρινήσεις για τις επιτρεπτές μεθόδους απόσβεσης**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και ότι τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 41 (Τροποποιήσεις)- Γεωργία: Διαρκή Φυτά**

Οι τροποποιήσεις φέρνουν τα διαρκή φυτά (bearer plants), τα οποία χρησιμοποιούνται αποκλειστικά και μόνο για να αυξηθεί παραγωγή, στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 έτσι ώστε να αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο όπως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»-Μέθοδος της Καθαρής Θέσης στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις**

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 27 την οποία εξέδωσε το Συμβούλιο στις 12 Αυγούστου 2014, επιτρέπει σε μία οντότητα να χρησιμοποιεί τη μέθοδο της καθαρής θέσης για τη λογιστικοποίηση των επενδύσεων της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς, στις ατομικές της οικονομικές καταστάσεις. Αυτό συνιστά επιλογή λογιστικής πολιτικής για κάθε κατηγορία επενδύσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του**

Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης ή οποία εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία στεγάζονται σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) –Εταιρείες Επενδύσεων: Εφαρμογή των εξαιρέσεων ενοποίησης**

Στις 18 Δεκεμβρίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 για θέματα που έχουν προκύψει στο πλαίσιο της εφαρμογής των εξαιρέσεων ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» -Λογιστικός χειρισμός της απόκτησης μεριδίου σε μια από κοινού δραστηριότητα**

Η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της «απόκτησης» όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί «επιχείρηση». Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 14 «Ρυθμιζόμενοι Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί»**

Στις 30 Ιανουαρίου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 14 «Ρυθμιζόμενοι Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί».

Σκοπός του ΔΠΧΑ 14 είναι να προσδιορίσει τις απαιτήσεις χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για τα υπόλοιπα των «ρυθμιζόμενων αναβαλλόμενων λογαριασμών» που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα παρέχει αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτες, σε τιμή ή ποσοστό που υπόκειται σε ειδική ρύθμιση από το κράτος.

Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα η οποία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσει να λογιστικοποιεί, με μικρές αλλαγές, τα υπόλοιπα των «ρυθμιζόμενων αναβαλλόμενων λογαριασμών» σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, τόσο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ όσο και στις μεταγενέστερες οικονομικές καταστάσεις. Τα υπόλοιπα και οι κινήσεις αυτών των λογαριασμών παρουσιάζονται χωριστά στις καταστάσεις οικονομικής θέσης, αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων ενώ συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις απαιτούνται. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»**

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» το οποίο είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 και αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου.

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθορίζει το πώς και το πότε μια οικονομική οντότητα θα αναγνωρίζει έσοδο και απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων πιο κατατοπιστικές σχετικές γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο πέντε βημάτων, που πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις συμβάσεις με τους πελάτες για την αναγνώριση του εσόδου. Το ΔΠΧΑ 15 δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**2.2 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία προς πώληση**

Τα μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία προς πώληση αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της αναπόσβεστης και της εύλογης αξίας μείον τα κόστη που απαιτούνται για την πώληση.

Τα μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται ως κατεχόμενα για πώληση εφόσον η αναπόσβεστη αξία τους θα ανακτηθεί μέσω πώλησης παρά από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Αυτή η προϋπόθεση θεωρείται ότι ισχύει μόνο όταν η πώληση είναι πολύ πιθανή και το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο για άμεση πώληση στην κατάσταση που βρίσκεται. Η διοίκηση πρέπει να θέλει την πώληση η οποία αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός ενός έτους από την καταχώρηση.

**2.3 Μετατροπή ξένων νομισμάτων**

Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της εταιρείας από την 1 Ιανουαρίου 2002 είναι το Ευρώ, κατά συνέπεια οι Οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€). Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται, ώστε να αντανakλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης.

**2.4 Ενσώματα πάγια**

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην εταιρία μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	30-55	ETH
Μηχανολογικός εξοπλισμός	20-25	ETH
Μεταφορικά μέσα	10-30	ETH
Λοιπός εξοπλισμός	7-15	ETH



## 2.5 Κόστος δανεισμού

Το κόστος του δανεισμού που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακών στοιχείων, η ολοκλήρωση των οποίων απαιτεί σημαντικό χρόνο, προστίθεται στο κόστος τους, μέχρι το χρόνο που είναι ουσιαστικά έτοιμα προς χρήση ή προς πώληση.

Τα έσοδα που προέρχονται από την προσωρινή τοποθέτηση των δανειακών κεφαλαίων που προορίζονται για απόκτηση των ανωτέρω περιουσιακών στοιχείων αφαιρείται από το αντίστοιχο δανειακό κόστος.

Τα άλλα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

## 2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

### Λογισμικό – λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία εκτιμάται σε δέκα (10) έτη.

## 2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους τουλάχιστον ετησίως.

Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο της προεξόφλησης των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο.

Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα χρήσεως κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών.

## 2.8 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν σε ακίνητα που κατέχονται με σκοπό την απόκτηση μισθωμάτων και κερδών από υπεραξίες και απεικονίζονται με την πολιτική του κόστους κτήσης. Μετά την αρχική αναγνώριση, η επιχείρηση αποτιμά τα ακίνητά της, στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημιές από μείωση της αξίας τους (εφαρμογή των όσων ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 16) κατά την ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού.

## 2.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στο πλαίσιο της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει περίπτωση.

## 2.10 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών

απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

### **2.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού κινδύνου.

### **2.12 Χρηματοοικονομικά στοιχεία**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μια επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρίας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

#### **2.12.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).

- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η εταιρία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η εταιρία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

### **2.13 Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Οι υποχρεωτικά εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές κατατάσσονται στις υποχρεώσεις. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν.

Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

### **2.14 Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Η Διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και συνεπώς δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την διάρκεια της περιόδου των δανείων.

## 2.15 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται στην έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

## 2.16 Παροχές στο προσωπικό

### α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο, όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

### β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές αυτές περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (κρατική ασφάλιση) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών (εφάπαξ παροχές κατά την αποχώρηση από την υπηρεσία, επιβαλλόμενες από το Ν. 2112/20). Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Το κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό υπολογίζονται ετησίως αναλογιστικά με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της μελλοντικής υποχρέωσης χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου αντίστοιχης διάρκειας. Αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από την αναθεώρηση των παραδοχών της αναλογιστικής μελέτης, αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Η αναλογιστική μελέτη διενεργείται από ανεξάρτητο αναλογιστή κάθε 2 χρόνια.

## 2.17 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρούνται όταν υπάρχει μία παρούσα νόμιμη ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσεως και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται, εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

## 2.18 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

### α) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

### β) Πωλήσεις προϊόντων τρίτων

Οι πωλήσεις προϊόντων τρίτων αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

### γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

### δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

## 2.19 Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

#### **Εκμισθωτής**

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

#### **Μισθωτής**

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας αποτιμώμενα, κατά την σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή, εφόσον είναι μικρότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή καταχωρείται στον ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση. Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικό έξοδο και σε καταβολή υποχρέωσης με τρόπο που να δίνει σταθερό επιτόκιο στο εκάστοτε υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το χρηματοοικονομικό έξοδο καταχωρείται στα έξοδα εκτός εάν σχετίζεται άμεσα με περιουσιακό στοιχείο.

### **2.20 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της εταιρείας καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις, όταν η διανομή εγκρίνεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **2.21 Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για εκπαίδευση προσωπικού ή άλλα έξοδα καταχωρούνται στα έσοδα βάσει της αρχής της συσχέτισης των εσόδων με τα έξοδα και απεικονίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως αφαιρετικά των αντίστοιχων εξόδων.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

## **3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### **3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η εταιρία εκτίθεται στους συνηθισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο τιμών αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ταμιακών ροών από μεταβολή των επιτοκίων. Η πολιτική που εφαρμόζει η εταιρία στην διαχείριση των κινδύνων ώστε να τους ελέγχει εξηγείται κατωτέρω :

#### **α) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος, η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Η εταιρία δεν υπόκειται σε ουσιώδη συναλλαγματικό κίνδυνο που να προκύπτει από συναλλαγές σε ξένα νομίσματα.

Η πολιτική της εταιρίας είναι να μην μπαίνει σε οποιοδήποτε πράξεις συναλλαγματικής αντιστάθμισης, διότι προς το παρόν δεν κρίνεται αναγκαίο να υιοθετηθούν συγκεκριμένα συστήματα πρόβλεψης ή αποφυγής τυχόν μελλοντικών συναλλαγματικών ζημιών.

#### **β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμιακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η εταιρία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι απαιτήσεις της εταιρίας από πελάτες δεν είναι συγκεντρωμένες και η διοίκηση θεωρεί ότι είναι ασφαλούς εισπράξεως.

#### **γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διατήρησης επαρκών πιστωτικών ορίων. Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η ρευστοποίηση των περιουσιακών στοιχείων και η λήξη των υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η εταιρία εφαρμόζει

διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων άμεσης ρευστοποίησης.

#### **δ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.**

Η εταιρία δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο απώλειας εσόδων από αρνητική μεταβολή των επιτοκίων.

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρία σε κίνδυνο ταμιακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρία σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας. Πολιτική της εταιρίας είναι να διατηρεί το σύνολο σχεδόν των δανείων της σε μεταβλητό επιτόκιο και η διεύθυνση να παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα με σκοπό να περιορίσει κατά το δυνατό τον κίνδυνο επιτοκίων.

### **3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών**

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται στο Ιστορικό κόστος (αξία κτήσης) κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων και υποχρεώσεων είναι οι ονομαστικές τους αξίες κατάλληλα προσαρμοσμένες ώστε να αντανakλούν την διαχρονική αξία του χρήματος και τις εκτιμήσεις για τις απώλειες από τον πιστωτικό κίνδυνο.

## **4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει στον σχηματισμό κρίσεων, σε λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Μεταβολές στις κρίσεις είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μία αύξηση ή μία μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον.

Ως σημαντική λογιστική εκτίμηση, θεωρείται μία η οποία είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας και τα αποτελέσματά της, απαιτεί δε τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Η Εταιρία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, συσκέψεις με ειδικούς, τάσεις και άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον. Οι βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις που πραγματοποιεί η διοίκηση της εταιρείας και έχουν την σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με:

### **4.1 Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων**

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση.

### **4.2 Κατηγοριοποίηση των επενδύσεων**

Η διοίκηση αποφασίζει κατά την απόκτηση μιας επένδυσης, εάν αυτή θα κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενη ως τη λήξη, κατεχόμενη για εμπορικούς σκοπούς, αποτιμώμενη στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή διαθέσιμη προς πώληση. Για τις επενδύσεις που χαρακτηρίζονται ως διακρατούμενες ως τη λήξη, η διοίκηση εξετάζει εάν πληρούνται τα κριτήρια του ΔΛΠ 39 και συγκεκριμένα το κατά πόσο η Εταιρεία έχει την πρόθεση να τις κρατήσει έως τη λήξη τους. Η κατηγοριοποίηση των επενδύσεων ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εξαρτάται από τον τρόπο με

τον οποίο η διοίκηση παρακολουθεί την απόδοση αυτών των επενδύσεων. Όλες οι άλλες επενδύσεις κατηγοριοποιούνται ως διαθέσιμες προς πώληση

#### 4.3 Φόροι εισοδήματος

Η Εταιρία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος από τις ελληνικές φορολογικές αρχές. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενοι σε εκτιμήσεις της κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν οριστικοποιηθεί.

#### 4.4 Προβλέψεις

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία της Εταιρίας σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε κίνδυνο μεγαλύτερο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη της απαίτησης ή το ποσό αυτής κ.λπ.), τότε ο λογαριασμός αναλύεται και καταγράφεται εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

#### 4.5 Ενδεχόμενα γεγονότα

Ακόμη η Εταιρία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η διοίκηση κρίνει εάν οποιοδήποτε διακανονισμοί θα επηρέαζαν σημαντικά ή όχι την οικονομική θέση της Εταιρίας. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με διεκδικήσεις και απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες όπως και τις ερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

#### 4.6 Απομείωση περιουσιακών στοιχείων

Η εταιρία προβαίνει ετησίως σε έλεγχο διαπίστωση ύπαρξης τυχόν ενδείξεων απομείωσης των περιουσιακών της στοιχείων με βάση τη γνώση της για το περιβάλλον στο οποίο λειτουργεί για να αντλήσει πληροφορίες για εξωτερικές ενδείξεις. Επίσης γνωρίζοντας το περιβάλλον στο οποίο λειτουργεί ελέγχει την ίδια την επιχείρηση για εντοπισμό τυχόν εσωτερικών ενδείξεων. Η επιτυχία της ανωτέρω διαδικασίας εγκυμονεί κινδύνους καθότι στηρίζεται σε μεγάλο μέρος στην κατανόηση και στο συνεχώς μεταβαλλόμενο περιβάλλον στο οποίο λειτουργεί η εταιρεία.

### 5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Ενσώματα πάγια κίνηση έτους 2014						Σύνολο
	Οικόπεδα	Ιδιόκτητα κτίρια	Μηχ/γικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	
<b>Κόστος</b>							
1.1.2014	8.945.081,37	19.259.682,92	3.269.603,84	6.183.100,21	3.996.115,55	-	41.653.583,89
προσθήκες περιόδου		178.198,84	102.565,04	926.295,64	228.453,04	24.299,00	1.459.811,56
μειώσεις περιόδου				(650.244,29)	(2.347,76)		(652.592,05)
31.12.2014	8.945.081,37	19.437.881,76	3.372.168,88	6.459.151,56	4.222.220,83	24.299,00	42.460.803,40
<b>Αποσβέσεις</b>							
1.1.2014	-	2.421.012,29	1.016.996,96	1.341.271,50	2.685.403,05	-	7.464.683,80
αποσβέσεις περιόδου	-	543.229,85	237.055,66	398.201,64	385.612,07	-	1.564.099,22
μειώσεις περιόδου	-	-	-	(97.571,68)	(2.141,07)	-	(99.712,75)
31.12.2014	-	2.964.242,14	1.254.052,62	1.641.901,46	3.068.874,05	-	8.929.070,27
<b>Αναποσβεστη αξία</b>							
1.1.2014	8.945.081,37	16.838.670,63	2.252.606,88	4.841.828,71	1.310.712,50	-	34.188.900,09
31.12.2014	8.945.081,37	16.473.639,62	2.118.116,26	4.817.250,10	1.153.346,78	24.299,00	33.531.733,13

	Ενσώματα πάγια κίνηση έτους 2013						Σύνολο
	Οικόπεδα	Ιδιόκτητα κτίρια	Μηχ/γικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	
<b>Κόστος</b>							
1.1.2013	11.838.137,81	20.658.607,77	3.409.999,26	5.553.642,42	3.808.857,82	82.702,50	45.351.947,58
προσθήκες περιόδου	-	64.123,96	10.000,00	1.306.928,36	102.811,62	34.634,60	1.518.498,54
Μεταφορές	-	-	-	-	117.337,10	(117.337,10)	-
Απομείωση	(2.893.056,44)	(1.463.048,81)	(150.395,42)	-	-	-	(4.506.500,67)
μειώσεις περιόδου	-	-	-	(677.470,57)	(32.890,99)	-	(710.361,56)
31.12.2013	8.945.081,37	19.259.682,92	3.269.603,84	6.183.100,21	3.996.115,55	-	41.653.583,89
<b>Αποσβέσεις</b>							
1.1.2013	-	1.776.527,87	785.249,37	1.103.635,66	2.348.164,18	-	6.013.577,08
αποσβέσεις περιόδου	-	644.484,42	231.747,59	384.205,99	362.211,37	-	1.622.649,37
μειώσεις περιόδου	-	-	-	(146.570,15)	(24.972,50)	-	(171.542,65)
31.12.2013	-	2.421.012,29	1.016.996,96	1.341.271,50	2.685.403,05	-	7.464.683,80
<b>Αναποσβεστη αξία</b>							
1.1.2013	11.838.137,81	18.882.079,90	2.624.749,89	4.450.006,76	1.460.693,64	82.702,50	39.338.370,50
31.12.2013	8.945.081,37	16.838.670,63	2.252.606,88	4.841.828,71	1.310.712,50	-	34.188.900,09

Επί των ακινήτων της εταιρίας δεν έχουν εγγραφεί προσημειώσεις.

Για τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας τα οποία κατέχονται με χρηματοδοτική μίσθωση και περιλαμβάνονται στον ανωτέρω πίνακα παραθέτουμε στην παράγραφο 16 της παρούσας.

Στην προηγούμενη χρήση 2013 η εταιρία προέβη σε έλεγχο απομείωσης των ακινήτων και μηχανημάτων της . Για τον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας των ακινήτων και μηχανημάτων έγινε εκτίμηση από ανεξάρτητο εκτιμητή CBRE από την οποία προέκυψαν οι κάτωθι αξίες:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ
Αποθήκες Logistics	Γέφυρα Θεσσαλονίκης	7.982.132,21
Αποθήκες Logistics	Καλοχώρι Θεσσαλονίκης	15.296.562,06
Αγροτεμάχιο	Μεσοβούνι Θηβών	2.070.635,81
Πρατήριο υγρών καυσίμων	Γέφυρα Θεσσαλονίκης	1.194.679,81
Ηλεκτρομηχανολογικός εξοπλισμός	Καλοχώρι Θεσσαλονίκης	1.934.610,00
	<b>Σύνολο 31.12.2013</b>	<b>28.478.619,89</b>

Από την ανωτέρω εκτίμηση προέκυψε ζημία απομείωσης ποσού 4.506.500,67€ η οποία καταχωρήθηκε διακεκριμένα στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

## 6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

<b>Αύλα περιουσιακά στοιχεία κίνηση χρήσης 1.1-31.12.2014</b>		<b>Αύλα περιουσιακά στοιχεία κίνηση χρήσης 1.1-31.12.2013</b>	
	<b>Δαπάνες λογισμικού</b>		<b>Δαπάνες λογισμικού</b>
<b>Κόστος</b>		<b>Κόστος</b>	
1.1.2014	246.877,38	1.1.2013	232.478,90
προσθήκες χρήσης	21.933,78	προσθήκες χρήσης	14.398,48
μειώσεις χρήσης	-	μειώσεις χρήσης	-
31.12.2014	<u>268.811,16</u>	31.12.2013	<u>246.877,38</u>
<b>Αποσβέσεις</b>		<b>Αποσβέσεις</b>	
1.1.2014	70.720,68	1.1.2013	46.447,10
αποσβέσεις χρήσης	26.088,10	αποσβέσεις χρήσης	24.273,58
μειώσεις χρήσης	-	μειώσεις χρήσης	-
31.12.2014	<u>96.808,78</u>	31.12.2013	<u>70.720,68</u>
<b>Αναποσβεστη αξία</b>		<b>Αναποσβεστη αξία</b>	
1.1.2014	176.156,70	1.1.2013	186.031,80
31.12.2014	172.002,38	31.12.2013	176.156,70

#### 7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
Δοθείσες εγγυήσεις	24.503,71	24.503,71

Ο ανωτέρω λογαριασμός αφορά δοθείσες εγγυήσεις.

#### 8. Επενδύσεις σε ακίνητα

<b>Ακίνητα για επένδυση κίνηση έτους 2014</b>				<b>Ακίνητα για επένδυση κίνηση έτους 2013</b>			
	<b>Οικόπεδα</b>	<b>Κτίρια</b>	<b>Σύνολο</b>		<b>Οικόπεδα</b>	<b>Κτίρια</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Κόστος</b>				<b>Κόστος</b>			
1.1.2014	33.747,78	109.656,25	143.404,03	1.1.2013	33.747,78	109.656,25	143.404,03
προσθήκες χρήσης	-	-	-	προσθήκες χρήσης	-	-	-
μειώσεις περιόδου	-	-	-	μειώσεις περιόδου	-	-	-
31.12.2014	<u>33.747,78</u>	<u>109.656,25</u>	<u>143.404,03</u>	31.12.2013	<u>33.747,78</u>	<u>109.656,25</u>	<u>143.404,03</u>
<b>Αποσβέσεις</b>				<b>Αποσβέσεις</b>			
1.1.2014	-	10.965,62	10.965,62	1.1.2013	-	8.224,21	8.224,21
αποσβέσεις χρήσης	-	2.741,41	2.741,41	αποσβέσεις χρήσης	-	2.741,41	2.741,41
μειώσεις περιόδου	-	-	-	μειώσεις περιόδου	-	-	-
Αναπροσαρμογές	-	-	-	Αναπροσαρμογές	-	-	-
31.12.2014	<u>-</u>	<u>13.707,03</u>	<u>13.707,03</u>	31.12.2013	<u>-</u>	<u>10.965,62</u>	<u>10.965,62</u>
<b>Αναποσβεστη αξία</b>				<b>Αναποσβεστη αξία</b>			
1.1.2014	33.747,78	98.690,63	132.438,41	1.1.2013	33.747,78	101.432,04	135.179,82
31.12.2014	33.747,78	95.949,22	129.697,00	31.12.2013	33.747,78	98.690,63	132.438,41

Οι εισπράξεις από την εκμετάλλευση των ανωτέρω ακινήτων έχουν ως εξής:

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Ενοίκια από ακίνητα	60.543,93	59.794,00



## 9. Αποθέματα

	31.12.2014	31.12.2013
Εμπορεύματα (καύσιμα)	58.490,08	87.616,48
Υλικά συσκευασίας	112.048,79	102.125,30
<b>Σύνολο αποθεμάτων</b>	<b>170.538,87</b>	<b>189.741,78</b>

Πληροφορίες σχετικά με τις αναλώσεις των αποθεμάτων παρατίθενται στην σημείωση 25.

## 10. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	31.12.2014	31.12.2013
Πελάτες	1.204.450,68	1.889.116,18
Πελάτες εκχωρηθέντες με συμβαση Factoring	7.863.362,78	5.353.990,41
Πελάτες επισφαλείς	464.230,20	417.083,50
Επιταγές	365.470,73	402.441,18
Απομείωση επισφαλών απαιτησεων	(464.230,20)	(417.083,50)
<b>συνολο εμπορικών απαιτήσεων</b>	<b>9.433.284,19</b>	<b>7.645.547,77</b>
Λοιπές απαιτήσεις	274.509,41	319.071,39
Προκαταβολές προμηθευτών	308.098,69	-
Χρεωστικό υπόλοιπο ΦΠΑ	5.700,71	51.610,08
Έξοδα επομένων χρήσεων	68.775,11	74.288,39
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	190.728,06	196.194,61
<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	<b>10.281.096,17</b>	<b>8.286.712,24</b>

Ανάλυση ενηλικίωσης απαιτήσεων από πελάτες-επιταγές

	31.12.2014	31.12.2013
Έως 3 μήνες	6.894.202,80	4.051.438,34
Από 3-6 Μήνες	1.788.655,66	2.158.273,17
Από 6-12 Μήνες	559.636,32	1.294.408,07
Πέραν του έτους	190.789,41	141.428,19
<b>Σύνολο</b>	<b>9.433.284,19</b>	<b>7.645.547,77</b>

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Δεν υπάρχει συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από τους πελάτες, καθώς η εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται. Διενεργήθηκε απομείωση για επισφαλείς απαιτήσεις που βρίσκονται σε καθυστέρηση μεγαλύτερη του ενός έτους, έναντι των συμβατικών ημερομηνιών. Οι απαιτήσεις που βρίσκονται σε καθυστέρηση μικρότερη του έτους, έναντι των συμβατικών ημερομηνιών λήξης και για τις οποίες δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη σε βάρος των αποτελεσμάτων, είναι ασήμαντες.

## 11. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

	31.12.2014	31.12.2013
Υπόλοιπο Έναρξης	769.037,58	631.963,16
Προσθήκες	556.671,51	486.202,78
Μειώσεις	(891.068,82)	(426.268,07)
Αποτίμηση	(11.896,63)	77.139,71
<b>Υπόλοιπο Λήξης</b>	<b>422.743,64</b>	<b>769.037,58</b>

Το σύνολο των ανωτέρω περιουσιακών στοιχείων αφορά μετοχές, ομόλογα ελληνικού Δημοσίου και εταιριών τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά. Αναλυτικά έχουν ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2014	31.12.2013
Ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου	-	8.924,58
Μετοχές Εισηγμένων στο ΧΑ	-	133.237,87
Warrants τραπεζών	-	67.942,49
Εταιρικά Ομόλογα	422.743,64	558.932,64
<b>Σύνολο</b>	<b>422.743,64</b>	<b>769.037,58</b>

Η αποτίμηση των ανωτέρω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έγινε με βάση την χρηματιστηριακή τους αξία κατά την 31.12.2014.

## 12. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

	31.12.2014	31.12.2013
Διαθέσιμα στο ταμείο	57.188,94	33.390,35
Διαθέσιμα σε τραπεζικές καταθέσεις	1.115.941,18	1.169.741,11
<b>Σύνολο</b>	<b>1.173.130,12</b>	<b>1.203.131,46</b>

## 13. Μετοχικό κεφάλαιο

Περιγραφή	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές σε €	Σύνολο
31.12.2013	239.200	5.262.400,00	5.262.400,00
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	(837.200,00)	(837.200,00)
31.12.2014	239.200	4.425.200,00	4.425.200,00

Με την από 07/04/2014 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων το ήδη καταβληθέν μετοχικό κεφάλαιο, μειώθηκε κατά το ποσό των τριακοσίων ογδόντα δύο χιλιάδων εφτακοσίων είκοσι (382.720,00) ευρώ. Η μείωση πραγματοποιήθηκε με μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών από είκοσι δύο (22) σε είκοσι ευρώ και σαράντα λεπτά (20,4) ευρώ. Η σχετική απόφαση τροποποίησης του παρόντος άρθρου δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 4460/12-05-2014.

Με την από 05/11/2014 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων το ήδη καταβληθέν μετοχικό κεφάλαιο, μειώθηκε κατά το ποσό των τετρακοσίων πενήντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα (454.480,00) ευρώ. Η μείωση πραγματοποιήθηκε με μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών από είκοσι ευρώ και σαράντα λεπτά (20,40) σε δέκα οκτώ ευρώ και πενήντα λεπτά (18,50). Έτσι τώρα το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται πλέον σε τέσσερα εκατομμύρια τετρακόσιες είκοσι πέντε χιλιάδες διακόσια ευρώ (4.425.200,00€) ευρώ διαιρούμενο σε διακόσιες τριάντα εννέα χιλιάδες διακόσιες (239.200) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 18,5 δέκα οκτώ ευρώ και πενήντα λεπτά η κάθε μια. Το σύνολο των μετοχών δεσμεύεται ως προς την δυνατότητα της μεταβίβασης χωρίς την έγκριση του αρμοδίου για την έκδοση απόφασης οργάνου όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του ν. 3299/2004». Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

## 14. Αποθεματικά

	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητο αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1.1.2013</b>	221.824,23	688.116,30	6.292,03	916.232,56
Μεταφορά Ν.3299/2004		152.163,31		152.163,31
<b>Υπόλοιπο 31.12.2013</b>	<b>221.824,23</b>	<b>840.279,61</b>	<b>6.292,03</b>	<b>1.068.395,87</b>
	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητο αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1.1.2014</b>	221.824,23	840.279,61	6.292,03	1.068.395,87
Κράτηση τακτικό αποθεματικό	44.921,74			44.921,74
Μεταφορά Ν.3299/2004		152.163,31		152.163,31
<b>Υπόλοιπο 31.12.2014</b>	<b>266.745,97</b>	<b>992.442,92</b>	<b>6.292,03</b>	<b>1.265.480,92</b>

## 15. Δάνεια

<b>Μακροπρόθεσμα</b>	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
Τραπεζικά δάνεια	2.846.422,07	4.395.228,73
	<b>2.846.422,07</b>	<b>4.395.228,73</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα</b>		
Τραπεζικά δάνεια	10.398.403,44	9.195.628,02
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	1.548.000,00	1.548.000,00
	<b>11.946.403,44</b>	<b>10.743.628,02</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>14.792.825,51</b>	<b>15.138.856,75</b>

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας προς τραπεζικούς οργανισμούς αφορά δάνεια για την εξασφάλιση κεφαλαίου κινήσεως. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας προς τραπεζικούς οργανισμούς αφορά ομολογιακά δάνεια για κυρίως απόκτηση παγίων περιουσιακών στοιχείων. Για την εξασφάλιση των δανείων της εταιρείας δεν έχουν εγγραφεί προσημειώσεις επί των ακινήτων της εταιρείας. Σύμφωνα με τις συμβάσεις σύναψης των ομολογιακών δανείων οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας οφείλουν να εμφανίζουν συγκεκριμένους αριθμοδείκτες ώστε να μην συντρέχουν όροι καταγγελίας των σχετικών συμβάσεων. Στην κλειόμενη χρήση αλλά και σε προηγούμενες ορισμένοι από τους αριθμοδείκτες υπολείπονταν των προβλεπόμενων αλλά η Διοίκηση θεωρεί ότι δεν τίθεται θέμα καταγγελίας της σύμβασης καθώς όπως και στο παρελθόν λόγω εμπρόθεσμης εξυπηρέτησης των δανείων θα συνεχιστεί η εξόφληση τους όπως προβλέπεται από τις αρχικές συμβάσεις. Ως εκ τούτου θεωρούμε ότι δεν τίθεται θέμα εμφάνισης των ανωτέρω δανείων ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Τα αποτελεσματικά ετήσια σταθμισμένα επιτόκια δανεισμού της εταιρείας κατά την 31.12.2013 και 31.12.2014 διαμορφώθηκαν ως εξής:

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Δάνειακες υποχρεώσεις	5,85%	4,97%
Υποχρεώσεις απο χρηματοδοτικές μισθώσεις	5,27%	5,33%
Σταθμισμένος μέσος όρος κόστους δανεισμού	5,82%	5,00%

Η λήξη των μακροπροθέσμων δανείων έχει ως εξής:

	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
Μεταξύ 1 και 2 ετών	1.548.000,00	1.548.000,00
Μεταξύ 2 και 5 ετών	1.298.422,07	2.847.228,73
Πάνω από 5 έτη		
<b>Σύνολο</b>	<b>2.846.422,07</b>	<b>4.395.228,73</b>

Ανάλυση ευαισθησίας δανειακών υποχρεώσεων

Στηριζόμενη σε ιστορικά στοιχεία και στην εμπειρία της η διοίκηση πιστεύει ότι μία παράλληλη μετακίνηση των επιτοκίων σε Ευρώ κατά 100 μονάδες βάσης (αύξηση/μείωση), σε σχέση με τα τρέχοντα επιτόκια στο τέλος των χρήσεων 2014 και 2013, κρίνεται ως πιθανή. Αν συνέβαινε αυτή η μεταβολή, η επίδρασή της στα καθαρά μετά από φόρους κέρδη των χρήσεων 2014 και 2013 (και κατ' επέκταση στα ίδια κεφάλαια), θα είχε ως συνέπεια την μείωση / αύξηση τους ως εξής:

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Καθαρά κέρδη μετά από φόρο	826.159,45	(3.669.230,36)
Επιβάρυνση από μείωση – αύξηση επιτοκίων	158.243,89	167.867,33
Αναλογών φόρος εισοδήματος	41.143,41	43.645,51
<b>Καθαρή επίδραση</b>	<b>117.100,48</b>	<b>124.221,82</b>

## 16. Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης

Στα ενσώματα πάγια της εταιρίας περιλαμβάνονται τα κατωτέρω ποσά, τα οποία η Εταιρία κατέχει ως μισθωτής βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων.

	<b>Μεταφορικά μέσα</b>	<b>Μεταφορικά μέσα</b>
Κόστος	2.113.705,80	2.173.219,40
Σωρευμένες Αποσβέσεις	266.921,02	194.485,28
Αναποσβεστη αξία	1.846.784,78	1.978.734,12

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων αναλύονται σε:

	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	388.937,91	554.089,83
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	382.656,08	440.923,87
Σύνολο υποχρεώσεων	771.593,99	995.013,70

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι εξασφαλισμένες με τα μισθωμένα ενσώματα πάγια τα οποία περιέρχονται στον εκμισθωτή σε περίπτωση αδυναμίας του μισθωτή να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις του.

	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
Μέχρι ένα έτος	417.459,23	487.933,98
Από 1 έως 5 έτη	416.971,77	597.860,17
Μετά τα 5 έτη		-
	834.431,00	1.085.794,15
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοοικονομικού κόστους στις χρηματοδοτικές μισθώσεις	62.837,01	90.780,45
Σύνολο	771.593,99	995.013,70

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης έχει ως εξής:

	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
Μέχρι 1 έτος	382.656,08	440.923,87
Από 1 έως 5 έτη	388.937,91	554.089,83
Μετά τα 5 έτη		
Σύνολο	771.593,99	995.013,70

### 17. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση Οικονομικής θέσης έχουν προσδιορισθεί ως εξής:

	31.12.2014	31.12.2013
Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	219.333,82	228.972,89
Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος	-	-
(Πλεόνασμα) / έλλειμμα του προγράμματος καθορισμένων παροχών	219.333,82	228.972,89
Παρούσα αξία των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών	219.333,82	228.972,89
Υποχρέωση	219.333,82	228.972,89

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων έχουν ως εξής:

	1.1-31.12.2014	1.1-31.12.2013
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	24.726,16	16.705,18
Χρηματοοικονομικό κόστος	6.869,19	6.548,74
Αναλογιστική (κέρδη)/ζημία	(13.048,70)	149.023,98
Παροχές	(50.328,43)	(88.832,48)
Κόστος περικοπών τερματισμού υπηρεσίας	22.142,71	-
Σύνολο, περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους	(9.639,07)	83.445,42

Η κίνηση της υποχρέωσης που έχει καταχωρηθεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης έχει ως εξής:

	1.1-31.12.2014	1.1-31.12.2013
Υπόλοιπο έναρξης	228.972,89	145.527,47
Συνολικό κόστος/όφελος	(9.639,07)	83.445,42
Υπόλοιπο λήξης	219.333,82	228.972,89

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	2014	2013
Προεξοφλητικό επιτόκιο	2,50%	3,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2%	2%
Μελλοντικές αυξήσεις συντάξεων	2%	2%

### 18. Επιχορηγήσεις

	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
Εναρξη	6.294.081,23	6.227.457,58
προσθήκες χρήσης	94.330,00	66.623,65
μειώσεις περιόδου		
Λήξη	<b>6.388.411,23</b>	<b>6.294.081,23</b>
<b>Αποσβέσεις</b>		
Εναρξη	2.007.886,27	1.757.500,95
αποσβέσεις χρήσης	266.035,27	250.385,32
μειώσεις περιόδου		
Εναρξη	<b>2.273.921,54</b>	<b>2.007.886,27</b>
<b>Αναποσβεστη αξία</b>		
Εναρξης	4.286.194,96	4.469.956,63
Λήξης	4.114.489,69	4.286.194,96

Οι κρατικές επιχορηγήσεις της εταιρίας αφορούν σε ποσά που εισπράχθηκαν με σκοπό την επένδυση τους σε ενσώματα περιουσιακά στοιχεία σύμφωνα με τους εκάστοτε αναπτυξιακούς νόμους (Ν.3299/2002, INTEREG II κλπ)

### 19. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα δυνάμενο να ασκηθεί νόμιμα δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά έχουν ως εξής:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:	1.029.095,46	1.232.435,64
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:	(4.166.151,24)	(4.283.528,48)
Σύνολο	<b>(3.137.055,78)</b>	<b>(3.051.092,84)</b>

Η κίνηση του λογαριασμού έχει ως εξής:

Φόρος αποτελεσμάτων	64.499,13	(45.761,99)
Φόρος σε Κατάσταση μεταβολών Ι.Κ.	3.392,66	(38.746,23)
Υπόλοιπο λήξης	<b>3.118.984,63</b>	<b>3.051.092,84</b>
	0,00	0,00

Η κίνηση των λογαριασμών των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων κατά την διάρκεια της χρήσης με βάση την ίδια φορολογική αρχή, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι συμψηφισμοί, έχει ως εξής:

	31.12.2013	Σε Κατάσταση αποτελεσμάτων	Σε Ίδια κεφάλαια	31.12.2014
Πάγια περιουσιακά στοιχεία	(4.249.094,49)	138.218,16		(4.110.876,33)
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3.117,29	(6.599,83)		(3.482,54)
Επενδύσεις σε ακίνητα	(34.433,99)	712,77		(33.721,22)
Χρηματοοικονομικά μέσα	-	2.437,03		2.437,03
Επιχορηγήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	821.138,43	(84.115,69)		737.022,74
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	59.532,95	886,49	(3.392,66)	57.026,78
Απομείωση επισφαλών απαιτήσεων	89.943,41	-		89.943,41
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	258.703,56	(116.038,06)		142.665,50
<b>Σύνολο</b>	<b>(3.051.092,84)</b>	<b>(64.499,13)</b>	<b>(3.392,66)</b>	<b>(3.118.984,63)</b>

	31.12.2012	Σε Κατάσταση αποτελεσμάτων Αλλαγή φορ. συντελεστή	Σε Κατάσταση αποτελεσμάτων	Σε Ίδια κεφάλαια	31.12.2013
Πάγια περιουσιακά στοιχεία	(4.164.820,37)	(1.249.446,11)	1.165.171,99	-	(4.249.094,49)
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.310,04	1.293,01	(2.485,76)	-	3.117,29
Επενδύσεις σε ακίνητα	(27.035,96)	(8.110,79)	712,76	-	(34.433,99)
Επιχορηγήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	693.279,77	207.983,93	(80.125,27)	-	821.138,43
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	29.105,49	8.731,65	(17.050,42)	38.746,23	59.532,95
Απομείωση επισφαλών απαιτήσεων	59.468,69	17.840,61	12.634,11	-	89.943,41
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	270.091,28	81.027,38	(92.415,10)	-	258.703,56
<b>Σύνολο</b>	<b>(3.135.601,06)</b>	<b>(940.680,32)</b>	<b>986.442,31</b>	<b>38.746,23</b>	<b>(3.051.092,84)</b>

Σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία ο φορολογικός συντελεστής για την προηγούμενη χρήση του 2013, ανέρχεται σε 26%. Η επίδραση που έχει η εφαρμογή του νέου συντελεστή στην επιμέτρηση της αναβαλλόμενης φορολογίας έχει ενσωματωθεί στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και εμφανίζεται στον ανωτέρω πίνακα. Η συνολική επίδραση από την εν λόγω μεταβολή ανήλθε σε € 940.680,32 και καταχωρήθηκε απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης.

## 20. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31.12.2014	31.12.2013
Προμηθευτές	4.461.160,89	3.189.484,82
Προκαταβολές πελατών	95.553,96	
Επιταγές Πληρωτέες	1.013.876,84	1.140.796,19
Λοιπές υποχρεώσεις	308.373,62	309.013,77
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	122.895,97	106.281,56
Φόρος Προστιθέμενης αξίας	17.056,53	-
Φόροι Τέλη αμοιβών	82.932,92	40.170,12
Λοιποί φόροι τέλη	12.631,20	2.180,27
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	5.210,21	
<b>Σύνολο</b>	<b>6.119.692,14</b>	<b>4.787.926,73</b>

## 21. Φόρος εισοδήματος - Υποχρέωση

Φόρος Εισοδήματος	478.078,25	185.909,80
<b>Σύνολο</b>	<b>478.078,25</b>	<b>185.909,80</b>

## 22. Έσοδα

	<b>1.1-31.12.2014</b>	<b>1.1-31.12.2013</b>
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	6.704.470,94	6.122.576,79
Πωλήσεις Υπηρεσιών	28.825.457,22	26.699.401,43
Έσοδα από λοιπές παροχές	313.995,75	86.853,04
Λοιπές πωλήσεις	45.758,93	15.063,70
<b>Σύνολο</b>	<b>35.889.682,84</b>	<b>32.923.894,96</b>

## 23. Λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκμετάλλευσης

Ανάλυση των εσόδων-εξόδων της εταιρείας:

	<b>1.1-31.12.2014</b>	<b>1.1-31.12.2013</b>
Επιχορηγήσεις-Επιδότησεις	4.090,24	1.369,50
Έσοδα παροχής υπηρεσιών	111.995,98	111.962,89
Έσοδα από Ένοίκια	60.543,93	59.794,00
Φορολογικά και λοιπά πρόστιμα	(7.732,62)	(9.361,91)
Αποζημιώσεις σε πελάτες	(18.791,18)	(18.791,18)
Αναλογούσες στην χρήση επιχορηγήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	266.035,27	250.385,32
Λοιπά έσοδα	30.520,26	22.175,61
Λοιπά έξοδα	(78.009,59)	(35.711,83)
Κέρδη/Ζημίες από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	(132.603,55)	349.847,01
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	-	-
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	(611,76)	(10.213,79)
<b>Σύνολο</b>	<b>235.436,98</b>	<b>721.455,62</b>

## 24. Χρηματοοικονομικά έσοδα - έξοδα

Ανάλυση των χρηματοοικονομικών εσόδων-εξόδων της εταιρείας :

	<b>1.1-31.12.2014</b>	<b>1.1-31.12.2013</b>
Τόκοι χρηματοδοτήσεων (δάνεια)	(874.502,52)	(776.104,33)
Τόκοι χρηματοδοτικών Μισθώσεων	(46.511,51)	(62.528,12)
Χρηματοοικονομικό κόστος αναλογιστικής μελέτης	(6.869,19)	(6.548,74)
Έξοδα τραπεζών	(43.021,82)	(42.349,57)
Έσοδα χρεογράφων	10.820,41	31.102,68
Εσοδα απο συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης	26.540,97	30.771,13
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία	(11.896,63)	77.139,71
Κέρδη απο πώληση χρημ/κων στοιχείων στην εύλογη αξίας	42.582,83	38.053,74
Πιστωτικοί τόκοι	18.434,58	15.139,67
<b>Σύνολο</b>	<b>(884.422,88)</b>	<b>(695.323,83)</b>



## 25. Φόρος εισοδήματος

Η φορολογία εισοδήματος αναλύεται ως κατωτέρω:

	<b>1.1-31.12.2014</b>	<b>1.1-31.12.2013</b>
Τρέχων φόρος	334.524,57	170.365,78
Αναβαλλόμενος φόρος	64.499,13	(45.761,99)
<b>Σύνολο</b>	<b>399.023,70</b>	<b>124.603,79</b>

Η φορολογική δαπάνη υπολογίζεται ως εξής:

	<b>1.1-31.12.2014</b>	<b>1.1-31.12.2013</b>
Κέρδη/ ζημίες προ φόρων	1.231.211,64	(3.544.626,57)
Φόροι υπολογιζόμενοι με τους εγχώριους συντελεστές στα κέρδη	320.115,03	(921.602,92)
Αλλαγή φορολογικού συντελεστή		940.680,33
Συμπληρωματικός φόρος 3%		1.793,82
Λογιστικές διαφορές μη εκπιπτόμενων δαπανών	19.274,28	84.335,77
Αναλογούσες επιχορηγήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	39.562,46	39.562,46
Διαφορές αποτίμησης χρεογράφων	20.071,93	(20.165,67)
<b>Σύνολο</b>	<b>399.023,70</b>	<b>124.603,79</b>

Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2008 και οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2009-2011 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν.

Για τις χρήσεις 2012-2014 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994. Ο φορολογικός έλεγχος της χρήσης 2014 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014.

## 26. Έξοδα κατ' είδος

Η κατανομή των εξόδων κατά κέντρο κόστους (κόστος υπηρεσιών και έξοδα λειτουργίας διοικήσεως) έχει ως εξής:

<b>Περιγραφή</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>Κόστος</b>	<b>Διοίκησης</b>	<b>Διάθεση</b>
Αναλώσεις αποθεμάτων	6.120.208,13	6.120.208,13		
Αμοιβές και έξοδα προσ/κου	2.803.895,27	2.222.180,74	501.365,04	80.349,49
Αμοιβές τρίτων	648.841,03	556.617,18	33.715,17	58.508,68
Παροχές τρίτων	22.071.698,94	22.020.351,31	37.813,91	13.533,71
Φόροι - Τέλη	133.630,89	116.985,63	14.449,14	2.196,11
Διάφορα έξοδα	473.864,84	372.331,65	47.894,13	53.639,06
Αποσβέσεις παγίων	1.592.183,34	792.993,00	451.914,51	347.275,83
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	165.162,88	-		165.162,88
<b>Σύνολο 31.12.2014</b>	<b>34.009.485,32</b>	<b>32.201.667,64</b>	<b>1.087.151,90</b>	<b>720.665,76</b>

Περιγραφή	ΣΥΝΟΛΟ	Κόστος	Διοίκησης	Διάθεση
Αναλώσεις αποθεμάτων	5.713.087,01	5.713.087,01		
Αμοιβές και έξοδα προσ/κου	2.250.377,43	1.567.662,68	170.780,33	511.934,42
Αμοιβές τρίτων	643.819,87	572.755,80	32.850,25	38.213,82
Παροχές τρίτων	20.608.807,54	20.087.292,16	516.680,13	4.835,25
Φόροι - Τέλη	195.266,94	173.272,28	21.994,66	-
Διάφορα έξοδα	793.859,83	623.007,45	169.105,75	1.746,63
Αποσβέσεις παγίων	1.647.430,11	1.085.692,83	310.291,03	251.446,25
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	135.503,92			135.503,92
<b>Σύνολο 31.12.2013</b>	<b>31.988.152,65</b>	<b>29.822.770,21</b>	<b>1.221.702,15</b>	<b>943.680,29</b>

## 27. Προσωπικό

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στην εταιρία και το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας, έχουν ως ακολούθως:

Στοιχεία προσωπικού	31.12.2014	31.12.2013
Άτομα		
Μισθωτοί	74	65
Ημερομίσθιοι	6	6
	80	71
Κόστος Μισθοδοσίας	2.803.895,27	2.250.377,43

## 28. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24

Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

### i) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών

Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	1.1-31.12.2014	1.1-31.12.2013
STRATOS TRANSPORT CCO	191.128,73	318.186,57
Σύνολο	191.128,73	318.186,57

### ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών

Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	1.1-31.12.2014	1.1-31.12.2013
STRATOS TRANSPORT CCO	4.561.792,45	3.625.958,36
Σύνολο	4.561.792,45	3.625.958,36

### iii) Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη

Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	31.12.2014	31.12.2013
STRATOS TRANSPORT CCO	1.339.253,62	651.734,52
Σύνολο	1.339.253,62	651.734,52

iv) **Αποζημίωση διευθυντικού προσωπικού**

<b>Αποζημίωση διευθυντικού προσωπικού</b>	<b>1.1-31.12.2014</b>	<b>1.1-31.12.2013</b>
Μισθοί και λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές	599.433,36	167.282,22
Παροχές τερματισμού απασχόλησης		
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία		
Άλλες μακροπρόθεσμες παροχές		
Παροχές σε συμμετοχικούς τίτλους		
<b>Σύνολο</b>	<b>599.433,36</b>	<b>167.282,22</b>

**29. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις**

Η εταιρία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, εταιρίες χρηματοδοτικής μίσθωσης λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

**30. Δεσμεύσεις**

**Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις**

Δεν υπάρχουν

**Δεσμεύσεις λειτουργικών μισθώσεων της εταιρίας ως μισθωτή.**

Δεν υπάρχουν ουσιώδεις δεσμεύσεις.

**Λειτουργικές μισθώσεις στις οποίες η εταιρία είναι επενδυτής**

	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
Μέχρι ένα έτος	7.972,80	12.144,98
Από 1 έτος μέχρι 5 έτη	27.639,46	26.576,52
Μετά από 5 έτη	47.424,36	53.623,44
<b>Σύνολο</b>	<b>83.036,62</b>	<b>92.344,94</b>

**31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Την 10 Απριλίου 2015 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πρότεινε τη διανομή μερίσματος ύψους 478.400,00€ (2,00€ ανά μετοχή), η οποία τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας για την χρήση που έληξε την 31.12.2014. Δεν συνέτρεξαν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΘΩΜΑΣ ΜΑΚΙΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 179757

ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΣ Ε. ΜΑΚΙΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 700259

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΣ Θ. ΜΑΚΙΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 717919

ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΕΤΡΙΔΗΣ  
ΑΔΤ : ΑΜ 263954 /Α.Μ. 007789